

# HABITAT

COLLECTIF ET INDIVIDUEL - LOGEMENTS LOCATIFS - ANNEE 2012

**Intitulé de l'opération :** Construction de  
22 logements  
39500 DAMPARIS

**Maître d'ouvrage :** NEOLIA

**Programme d'opération :** Construction de 6 logements collectifs/intermédiaires  
14 pavillons jumelés et 2 lots libres

**Caractéristiques du projet :**  
Secteur urbain dans le centre ancien  
Parcelle en cœur d'îlot

**Construction BBC**

- Maîtrise d'ouvrage : NEOLIA
- Surface : 2000 m<sup>2</sup> SHON
- Coût des travaux : 2 300 000 € HT (Prévisionnel)
  
- Mission : Mission de maîtrise d'œuvre complète + EXE + OPC  
Etude d'approvisionnement énergétique  
Etude de l'éclairage public
  
- Mandataire - OPC : ATELIER D'ARCHITECTURE & D'URBANISME  
Hervé BOUDIER Dole
- BET Structures : CETEL Besançon
- BET Fluides : INGETEC'S Lons-le-Saunier/Bourg  
Etude d'approvisionnement énergétique  
Etude de l'éclairage public

**Néolia**  
**Construction de logements**  
Terrain Charlemagne  
DAMPARIS 39500



**Etude de faisabilité**  
Programme  
5 à 6 logts collectifs  
14 individuels jumelés  
2 lots libres



*Plan de composition urbaine avec une densité plus forte sur la rue*